

Внесение изменений в правила землепользования и застройки
МО Воршинское сельского поселения Собинского района Владимирской области .

Схема зон с особыми условиями использования территории .
д.Хрястово М 1:10 000

Условные обозначения:

Границы

- МО Воршинское сельское поселение
Населенных пунктов

Функциональные зоны:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ (Ж):

- Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами
подзона Ж1.1 - для размещения индивидуальных и блокированных жилых домов
Ж2 - зона среднеэтажной многоквартирной секционной и блокированной жилой застройки с приквартирными участками
Ж3 - зона перспективной жилой застройки
Ж5 - зона индивидуальной жилой застройки сезонного проживания
Ж6 - зона перспективной индивидуальной жилой застройки сезонного проживания

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ (ОД):

- ОД1 - общественно-деловая зона
ОД2 - перспективная общественно-деловая зона

ЗОНЫ ПРОМЫШЛЕННЫЕ (П):

- П1 - коммунальные зоны (склады, гаражи)
П2 - перспективные производственные зоны (склады, промышленные предприятия)
П4 - зона промышленных предприятий III класса вредности (СЗЗ -R 300 м)
П5 - зона промышленных предприятий V класса вредности (СЗЗ -R 50 м)

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т), (И):

- Т1 - зона автодорог внешнего транспорта (магистраль, проходящие транзитом через территории населённых пунктов, АЗС)
Т2 - зона улично-дорожной сети (улицы, перекрёстки, бульвары, площади)
Т3 - зона железнодорожного транспорта
Т4 - зона перспективного транспорта (автомобильная дорога, высокоскоростная железная дорога)
И1 - зона энергообеспечения (ЛЭП, ПС)
И2 - зона объектов инженерной инфраструктуры (газопровод)
И3 - зона водоснабжения и очистки стоков (водозаборные сооружения, очистные сооружения, КНС)



ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ (С):

- С1 - зона сельскохозяйственных угодий (поля, луга, пашни, пастбища)
С2 - зона объектов сельскохозяйственного назначения (молочные фермы, свинофермы, теплицы)

Зоны с особыми условиями использования

- Охранные территории водных объектов
Охранные зоны от инженерных коммуникаций
Санитарно-защитная зона скотомогильников, склада ядохимикатов
Перспективная санитарно-защитная зона скотомогильников, склада ядохимикатов
Санитарно-защитная зона кладбищ
Санитарно-защитная зона АПК и ферм
Зона охраны объектов культурного наследия
Зона санитарной охраны (1 пояс) от группового водозабора
Зона санитарной охраны (2 пояс) от группового водозабора
Зона санитарной охраны (3 пояс) от группового водозабора
Перспективная зона минимальных расстояний от магистрального газопровода
Проектируемая полоса отвода от высокоскоростной железной дороги

ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Р), (Л):

- Р1 - зелёная зона внутри населённых пунктов, скверы и парки
Р2 - перспективная зона мест отдыха общего пользования
Р3 - зона учреждений отдыха (санатории, турбазы)
Л1 - зона лесов и лесных посадок

ЗОНЫ АКВАТОРИЙ (А):

- А1 - зона водных объектов (озёра, пруды, реки, болота)
А2 - зона перспективных водоёмов (искусственные противопожарные пруды)

						ТП-3/20		
						МО Воршинское с.п.Собинского района Владимирской области		
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Внесение изменений в правила землепользования и застройки МО Воршинского сельского поселения Собинского района Владимирской области .	Стадия	Лист
Нач.отд.	Гиевая О.С.						П	4
Исполнил	Ковальчук Н.В.					Схема зон с особыми условиями использования территории. д.Хрястово М 1:10 000	ООО "Градпроект"	